

FINAL TERMS
Date 24/04/2025

Sukuk Issuance Programme

Aqaseem Factory for Chemicals and Plastics Company

Sukuk Issue of (SAR 50,000,000) (Series 1)
Under the Sukuk Issuance Programme
SAR (500,000,000)

Terms used herein shall be deemed to be defined as such for the purposes of the terms and conditions (the “**Conditions**”) set forth in the Base Prospectus dated 15/07/1446H (corresponding to 15/01/2025G). This document constitutes the Applicable Final Terms of the Sukuk described herein and must be read in conjunction with the Base Prospectus. Full information on the Issuer and the offer of the Sukuk is only available on the basis of a combination of these Applicable Final Terms and the Base Prospectus. The Base Prospectus is available for viewing during normal business hours at the head office of the Issuer located in Riyadh, and copies may be obtained from this office.

The Capital Market Authority of Saudi Arabia does not make any representation as to the accuracy or completeness of the Base Prospectus or these Final Terms, and expressly disclaims any liability whatsoever for any loss arising from, or incurred in reliance upon, any part of the Base Prospectus or these Final Terms. Prospective purchasers of the securities offered hereunder should conduct their own due diligence on the accuracy of the information relating to the securities. If you do not understand the contents of the Base Prospectus or these Final Terms you should consult an authorized financial advisor.

الشروط النهائية
تاريخ 2025/04/24

برنامج إصدار الصكوك

شركة مصنع أقاسيم لصناعة المواد الكيماوية والبلاستيكية

إصدار صكوك بقيمة (50,000,000) ريال سعودي (سلسلة الإصدار الأولى) التي
تندرج تحت برنامج إصدار الصكوك
(500,000,000) ريال سعودي

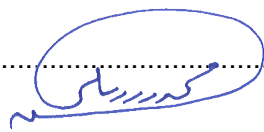
تُعد المصطلحات المستخدمة في هذه الوثيقة مُعرَّفة تحقيقاً لأغراض الشروط والأحكام ("الشروط") المنصوص عليها في نشرة الإصدار الأساسية بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٥ م). وتُشكل هذه الوثيقة الشروط النهائية المطبقة للصكوك الواردة هنا ويجب قراءتها بالاقتران مع نشرة الإصدار الأساسية. ولا تتاح المعلومات الكاملة عن المصدر وطرح الصكوك إلا من خلال الجمع بين هذه الشروط النهائية المطبقة ونشرة الإصدار الأساسية. تتوفر نشرة الإصدار الأساسية للاطلاع خلال ساعات العمل العادية في المكتب الرئيسي للمصدر في الرياض، ويمكن الحصول على نسخ منها من هذا المكتب.

لا تقدم هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية أي تعهدات أو تأكيدات فيما يتعلق بدقة أو اكتمال نشرة الإصدار الأساسية أو هذه الشروط النهائية، وتتصل صراحةً من أي مسؤولية أو التزام من أي نوع عن أي خسارة نتيجة الاعتماد على أي جزء من نشرة الإصدار أو يتم تكبدها نتيجة لذلك. يجب على المستثمرين المحتملين الذين يرغبون شراء الأوراق المالية المطروحة أدناه اتخاذ إجراءات العناية المهنية الواجبة والخاصة بهم بشأن دقة المعلومات المتعلقة بالأوراق المالية. وفي حال عدم فهم محتويات نشرة الإصدار الأساسية أو هذه الشروط النهائية، ينبغي استشارة مستشار مالي معتمد.

1- Issuer	Aqaseem Factory for Chemicals and Plastics Company	شركة مصنع أقاسيم لصناعة المواد الكيماوية والپلاستيكية	1- المصدر:
2-Sukukholders' Agent:	Al Khair Capital Saudi Arabia Company	شركة الخير كابيتال السعودية	2- وكيل حملة الصكوك:
3- Series Number:	1	1	3- رقم الإصدار:
4- Specified Currency	Saudi Arabian Riyals ("SAR")	الريال السعودي ("ريال")	4- العملة المحددة:
5- Aggregate Nominal Amount of the Series:	SAR 50,000,000	50,000,000 ريال سعودي	5- إجمالي القيمة الاسمية لسلسلة الإصدار:
6- Minimum Number of Sukuk that Can be Subscribed to by Targeted Investors:	5 (five)	5 (خمسة)	6- الحد الأدنى لعدد الصكوك التي يمكن للمستثمرين المستهدفين الاكتتاب فيها:
7- Value of Minimum Number of Sukuk that can be Subscription to by Targeted Investors	5,000 (five thousand)	5,000 (خمسة آلاف)	7- قيمة الحد الأدنى لعدد الصكوك التي يمكن للمستثمرين المستهدفين الاكتتاب بها:
8- Issue Price:	100 percent of the Aggregate Nominal Amount Value of the Series.	100 في المائة من إجمالي القيمة الاسمية للسلسلة.	8- سعر الإصدار:
9- Specified Denominations:	SAR (1,000) (One Thousand Saudi Arabian Riyals)	(1,000) ريال سعودي.	9- الفئات المحددة:
10- Calculation Amount:	SAR (1,000) (One Thousand Saudi Arabian Riyals)	(1,000) ريال سعودي.	10- مبلغ الحساب:
11- Issue Date:	22/11/1446H (corresponding to 20/05/2025G)	1446/11/22 هـ (الموافق 2025/05/20م)	11- تاريخ الإصدار:
12- Expiry Date:	18/01/1452H (corresponding to 20/05/2030G)	1452/01/18 هـ (الموافق 2030/05/20م)	12- تاريخ الإنهاء:
13- Periodic Distribution Amount Basis:	[10.00] per cent. Per annum payable semi-annually in arrears on each period Distribution Date	10.00 في المائة سنويًا مستحق الدفع بشكل نصف سنوي بموجب متأخرات في تاريخ التوزيع لكل فترة	13- أساس مبلغ التوزيع الدوري:
14- Redemption Basis:	At Maturity Date on 18/01/1452H (corresponding to 20/05/2030G), subject to any purchase and cancellation or early redemption, the Sukuk will be redeemed at 100 per cent. of the Aggregate Nominal Amount of the Series.	عند تاريخ الاستحقاق بتاريخ 1452/01/18 هـ (الموافق 2030/05/20م)، تُسترد الصكوك بمعدل 100 في المئة من إجمالي القيمة الاسمية للسلسلة رهناً بأي عملية شراء أو إلغاء أو استرداد مبكر.	14- أساس الاسترداد:

15- Status:	Senior, Unsecured	رئيسية غير ثانوية وغير مضمونة	15- الحالة:
16- Business Day:	means a day on which the Registrar is open for general business in Riyadh and on which, according to the business day schedule published by the Saudi Central Bank (known as "SAMA") from time to time, payments in Saudi Riyals can be made and settled through the Saudi Arabian Riyal Interbank Express "SARIE" system.	يعني اليوم الذي يعمل فيه المسجل في مدينة الرياض، والذي يمكن فيه كذلك أداء الدفعات عبر النظام السعودي للتحويلات المالية السريعة (سريع) وذلك وفقاً لجدول أيام العمل الذي ينشره البنك المركزي السعودي ("ساما") من حين لآخر، ويمكن سداد المدفوعات بالريال السعودي وتسويتها بموجب نظام المدفوعات الفورية "سريع".	16- يوم العمل:
17- Use of Proceeds	The issuer will use the net proceeds from the Offering to cover its capital expenditures and working capital needs, as well as to expand its activities and acquire existing facilities in line with the company's expansion plan.	سيستخدم المُصدر صافي متحصلات الطرح للسلسلة لتغطية المصروفات الرأسمالية والتشغيلية، بالإضافة إلى إنشاء أنشطة جديدة والاستحواذ على منشآت قائمة بما يتماشى مع خطة الشركة التوسعية.	17- استخدام متحصلات الطرح:
PROVISIONS RELATING TO PERIODIC DISTRIBUTIONS		الأحكام المتعلقة بالتوزيعات الدورية:	
18- Fixed Periodic Distribution Provisions:			18- أحكام التوزيع الدوري بالنسبة الثابتة
(a) Profit Rate:	[10.00] per cent. per annum	(10.00) في المائة سنوياً	أ. هامش الربح:
(b) Periodic Distribution Date(s):	20 November, 20 May of each year in each year up to and including the Expiry Date, subject to Condition 9.7(c) (Cessation of Accrual)	20 نوفمبر، 20 مايو من كل سنة حتى تاريخ الإنهاء، بما في ذلك تاريخ الإنهاء ذاته، ووفقاً للشرط 9-7 (ج) (وقف الاستحقاق)	ب. تاريخ (تواريخ) التوزيع الدوري
19- Floating Periodic Distribution Provisions:	Not Applicable	لا ينطبق	19- أحكام التوزيعات الدورية المتغيرة.
PROVISIONS RELATING TO REDEMPTION		الأحكام المتعلقة بالاسترداد	
20- Sukuk Capital:	The Aggregate Nominal Amount of the Series	إجمالي القيمة الاسمية لسلسلة للإصدار	20- رأس مال الصكوك
21- Sukuk Capital Instalment Amount:	Not Applicable	لا ينطبق	21- مبلغ قسط رأس مال الصكوك:
22- Issuer Call Option	Not Applicable	لا ينطبق	22- خيار الشراء للمصدر
23. Sukukholder Put Right	Not Applicable	لا ينطبق	23. حق حملة الصكوك في التمتع بخيار البيع
24- Change of Control Put Right:	Not Applicable	لا ينطبق	24. تاريخ خيار البيع عند تغيير السيطرة:
25- Partial Redemption Date(s):	Not Applicable	لا ينطبق	25. تاريخ (تواريخ) الاسترداد الجزئي:

PROVISIONS IN RESPECT OF THE SUKUK ASSETS		الأحكام المتعلقة بأصول الصكوك	
26- Mudaraba Capital:	51 per cent. of the Aggregate Nominal Amount of the Series (SAR 25,500,000)	51 في المئة من إجمالي القيمة الاسمية لسلسلة الإصدار (25,500,000) ريال سعودي	26- رأس مال المضاربة:
27- Profit share ratio in any Mudaraba Income:	Mudareb Profit: 1 per cent. of any Mudaraba Income Sukukholders' Agent's (Mudaraba Profit): 99 per cent. of any Mudaraba Income	المضارب ربح المضارب: 1 في المئة من أي دخل مضاربة وكيل حملة الصكوك (ربح المضاربة): 99 في المائة من أي دخل مضاربة	27- نسبة حصة الربح في أي دخل مضاربة:
28- Murabaha Capital:	SAR 24,500,000	24,500,000 ريال سعودي	28- رأس مال المrabaha:
29- Murabaha Percentage:	49 per cent. of the Aggregate Nominal Amount of the Series	49 في المائة من إجمالي القيمة الاسمية لسلسلة الإصدار	29- نسبة المrabaha:
30- Provisions relating to the Murabaha Transaction:	(a) Term: five years (b) Deferred Sale Price: (SAR 49,500,000) (c) Murabaha Profit: (SAR 25,000,000) (d) Deferred Sale Price Payment Basis: Bullet (e) Deferred Sale Price Payment Date(s): 18/01/1452H (corresponding to 20/05/2030G) (f) Deferred Sale Price Instalment Amount: Not Applicable	(أ) المدة: 5 سنوات (ب) سعر البيع الأجل: (49,500,000) ريال سعودي (ج) ربح المrabaha: (25,000,000) ريال سعودي (د) أساس سداد سعر البيع الأجل: دفعة واحدة (هـ) تاريخ (تواريخ) سداد سعر البيع الأجل: 18/01/1452 هـ (الموافق 20/05/2030م) (و) مبلغ قسط سعر البيع الأجل: لا ينطبق	30- الأحكام المتعلقة بعملية المrabaha:
31- Details of the Sukuk Account:	Sukuk Account No: 0195095029770086 with ANB for Series No.: [1]	حساب الصكوك رقم: 0195095029770086 مع البنك العربي للسلسلة رقم: [1]	31- تفاصيل حساب الصكوك:
32- Other final terms:	Not Applicable	لا ينطبق	32- شروط نهائية أخرى:
33- Treatment of Sukuk for Zakat purposes:	The Company will treat the Sukuk as capital/equity for Zakat purposes throughout the period in which the Sukuk are outstanding and pay the required Zakat on the Sukuk.	ستقوم الشركة بمعاملة الصكوك معاملة رأس المال وبالتالي ستقوم الشركة باحتساب القيمة الاسمية للصكوك من ضمن وعائها الزكوي لتقوم بدفع الزكاة المطلوبة عليها.	33- معاملة الصكوك للأغراض الزكوية:
Distribution		التوزيع	
34- Dealer[s]	AlKhair Capital Saudi Arabia King Abdul Aziz Road– Al-Wizarat District – Abraj Madarat P.O. Bpx: 69410, Riyadh 11547 Saudi Arabia E-mail: info@alkhaircapital.com.sa Fax: +966112191270	شركة الخير كابيتال السعودية طريق الملك عبد العزيز – حي الوزارات – أبراج مدارات ص.ب. 69410، الرياض 11547 المملكة العربية السعودية بريد الإلكتروني: info@alkhaircapital.com.sa الفاكس: +966112191270	34- المتعامل (المتعاملون)

35- Additional selling restrictions:	Not Applicable	لا ينطبق	35- قيود البيع الإضافية:
Responsibility: The Issuer accepts responsibility for the information contained in these Applicable Final Terms. To the best of the knowledge and belief of the Issuer (having taken reasonable care to ensure that such is the case) the information contained in these Applicable Final Terms is in accordance with the facts and there are no other facts, the omission of which would make any statement herein misleading.		المسؤولية: يتحمل المصدر المسؤولية عن المعلومات الواردة في هذه الشروط النهائية المطبقة. إن المعلومات الواردة في هذه الشروط النهائية المطبقة تتوافق مع الحقائق ولا توجد حقائق أخرى قد يؤدي حذفها إلى الإدلاء بأي بيان مضلل، وذلك وفق علم المصدر واعتقاده (بعد بذله العناية المعقولة للتأكد من ذلك).	
Signed On behalf of Aqaseem Factory for Chemicals and Plastics Company		التوقيع نيابةً عن شركة مصنع أقاسيم لصناعة المواد الكيماوية والبلاستيكية	
By: Duly authorised		 عنها:  المفوض له.	